

Anexa 2 - Lista GUEE de verificare a eligibilității Beneficiarilor finali

Date identificare Beneficiar final	
Nume	
Prenume	
CNP	
Adresa clădire obiect al proiectului:	

Nr.	Criteriu	DA	NU	N/A	OBSERVAȚII
1.	Beneficiarul final se regăsește pe Lista consumatorilor vulnerabili de energie și datele de identificare sunt cele din documentul de identitate (BI/CI/Pasaport)? - se verifică: - CNP-ul și - numele și prenumele.				
2.	Documentul eliberat de APL pentru dovedirea proprietății / Extrasul carte funciară emis pe numele beneficiarului final (consumator vulnerabil de energie) este anexat?				
3.	Document eliberat de APL pentru dovedirea proprietății / Extrasul carte funciară emis pe numele beneficiarului final (consumator vulnerabil de energie) este eliberat cu maxim 60 de zile calendaristice înainte de data înregistrării dosarului la GUEE?				
4.	Datele de identificare menționate în documentul eliberat de APL pentru dovedirea proprietății / Extrasul carte funciară se corelează cu cele din documentul de identitate (BI/CI) al beneficiarului final - se verifică: - CNP-ul (doar în cazul documentului eliberat de către APL) - numele și prenumele - adresa de domiciliu.				
5.	Suprafața utilă a clădirii menționată în expertiza tehnică este de minim 40 de metri pătrați și maxim 100 de metri pătrați?				
6.	Conform informațiilor din contractul comercial, clădirea obiect al proiectului este clădire rezidențială unifamilială?				
7.	În cazul în care clădirea obiect al proiectului este deținută în coproprietate de mai multe persoane, sunt îndeplinite cumulativ condițiile:				

Nr.	Criteriu	DA	NU	N/A	OBSERVAȚII
	- beneficiarul final (consumator vulnerabil de energie) deține minim 50% din suprafața utilă a clădirii. - beneficiarul final și ceilalți proprietari își dau acordul cu privire la implementarea proiectului (conform contractului comercial dintre Solicitant și Beneficiarul final). <i>*informațiile se verifică prin Documentul eliberat de APL pentru dovedirea proprietății sau Extrasul de carte funciara și Contractul Comercial</i>				
8.	Raportul de expertiză tehnică a clădirii (la nivel de clădire rezidențială) este anexat?				
9.	Conform raportului de expertiza tehnică, clădirea rezidențială unifamilială se încadrează cel puțin în clasa III de risc seismic? <i>*încadrarea în clasele I sau II de risc seismic conduce la neeligibilitatea dosarului Beneficiarului final</i>				
10.	Raportul de expertiză tehnică confirmă faptul că nu sunt necesare lucrări de intervenție structurale la nivelul clădirii rezidențiale unifamiliale?				
11.	Raportul de audit energetic (la nivel de clădire rezidențială unifamilială) este anexat?				
12.	Raportul de Audit Energetic conține valoarea inițială și valoarea finală pentru indicatorul „Consumul anual total de energie primară”, exprimat în kWh/an?				
13.	Concluziile raportului de audit energetic, enunțate în urma pachetului de soluții propuse, menționează reducerea consumului anual total de energie primară cu cel puțin 30% ?				
14.	Conform raportului de audit energetic, clădirea rezidențială unifamilială se încadrează în clasa energetică G, F, E sau D?				
15.	Certificatul de performanță energetică inițial (la nivel de clădire) este anexat?				
16.	Din interogările* realizate de către personalul GUEE reiese faptul că, clădirea nu este clasată/în curs de clasare ca monument istoric aflată în patrimoniul UNESCO, în patrimoniul cultural național, în patrimoniul cultural local din mediul urban și rural? <i>*în secțiunea Observații se vor preciza numărul, data intrării în vigoare a documentului interogată și autoritatea la care s-a realizat verificarea</i>				

Nr.	Criteriu	DA	NU	N/A	OBSERVAȚII
17.	Din interogările* realizate de către personalul GUEE reiese faptul că, clădirea nu este amplasată într-o zonă de protecție a monumentelor istorice și/sau într-o zonă construită protejată aprobată potrivit legii? <i>*în secțiunea Observații se vor preciza numărul, data intrării în vigoare a documentului interogat și autoritatea la care s-a realizat verificarea</i>				
18.	Contractul comercial între consumatorul vulnerabil de energie, în calitate de beneficiar final, și solicitant este anexat și conține clauzele minime obligatorii?				
19.	Datele de identificare ale părților contractante, menționate în contractul comercial, se corelează cu documentele de identificare ale părților? <i>*verificarea operatorului economic se realizează raportat la lista operatorilor validați de către MIPE, aprobată în urma desfășurării apelului de înrolare</i>				
20.	Adresa clădirii, obiect al proiectului, este corect menționată în cadrul contractului comercial?				
21.	<i>Obiectul</i> contractului comercial corespunde cu activitățile eligibile și obligatorii prevăzute în ghidul specific la secțiunea 1.3?				
22.	Locul de implementare al proiectului este situat în raza administrativă a județului în care a fost înființat GUEE-ul care realizează verificarea?				

Dosarul beneficiarului final este eligibil?	DA ☐	NU ☐	OBSERVAȚII
---	--------------------------------	--------------------------------	------------

Numele și prenumele evaluatorului din cadrul GUEE:
Data:
Semnătura:

Numele și prenumele superiorului ierarhic¹ din cadrul GUEE:

Data:

Semnătura:

¹ persoana cu funcția de conducere ce are în coordonare serviciul/biroul care asigură evaluarea proiectelor în conformitate cu OUG 92/2024 și legislația incidentă